



Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

Znak sprawy PRJ.081.1.2026

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Spis treści

Przedmiot zamówienia	2
Cel zamówienia	2
Charakterystyka obiektu	2
Zakres prac związanych z przedmiotem zamówienia	3
1. Audyt wykonawczy przestrzeni	3
2. Opracowanie projektu systemu informacji wizualnej.....	3
2.1 Projekt koncepcyjny	3
2.2 Projekt wykonawczy	4
3. Produkcja elementów oznakowania	4
4. Montaż i wdrożenie systemu	6
Wymogi w zakresie zapewnienia dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami	7
Dokumentacja powykonawcza.....	7
Harmonogram	8



Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa obejmująca zaprojektowanie i wdrożenie systemu wayfinding (Systemu Identyfikacji Wizualnej) w siedzibie Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej im. Emilii Sukertowej-Biedrawiny (dalej: WBP) przy ul. 1 Maja 5 w Olsztynie, w tym:

1. przeprowadzenie audytu wykonawczego przestrzeni,
2. opracowanie koncepcji oraz projektu wykonawczego systemu informacji wizualnej (wayfinding),
3. produkcję elementów systemu,
4. dostawę i montaż systemu, w tym nadzór autorski oraz przekazanie dokumentacji powykonawczej.

Źródło finansowania: Projekt „Projektowanie uniwersalne kultury- dostępność w instytucjach kultury”, realizowany jest w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, w ramach Priorytetu III Dostępność.

Cel zamówienia

Celem zamówienia jest wdrożenie spójnego, dostępnego i trwałego systemu informacji wizualnej zapewniającego czytelną orientację w budynku oraz na terenie przyległym, zgodnie z zasadami projektowania uniwersalnego.

Charakterystyka obiektu

Budynek obejmuje 5 kondygnacji nadziemnych w dwóch bryłach połączonych łącznikiem. Jedna jest objęta nadzorem konserwatora zabytków.

Łączna powierzchnia użytkowa budynku wynosi ok. 1900 m².

Obiekt posiada 2 wejścia główne. Zamówienie obejmuje również teren bezpośrednio przyległy do budynku (lokalizacja tablic oraz pylonów zewnętrznych).



Zakres prac związanych z przedmiotem zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Audyt wykonawczy przestrzeni

- przeprowadzenia wizji lokalnej przestrzeni w celu poznania specyfiki budynków i terenu oraz weryfikacji oczekiwań Zamawiającego,
- inwentaryzacji istniejącego oznakowania,
- analizy ciągów komunikacyjnych i punktów decyzyjnych,
- identyfikacji barier w zakresie dostępności architektonicznej i informacyjno-komunikacyjnej,
- wykonania pomiarów lokalizacyjnych,
- opracowania raportu z rekomendacjami projektowymi.
- pomiary lokalizacji, wejść, punktów orientacyjnych i ciągów komunikacyjnych,
- dokumentacja fotograficzna,
- spis pomieszczeń i możliwości oznakowania.
- opracowanie raportu z rekomendacjami do etapu koncepcyjnego.

Raport z audytu wykonawczego zostanie przekazany Zamawiającemu nie później niż 30 dni od terminu wizji lokalnej.

2. Opracowanie projektu systemu informacji wizualnej

2.1 Projekt koncepcyjny

Wykonanie kompleksowego projektu systemu informacji wizualnej (m.in. dobór typografii, piktogramów, kolorystyki, materiały, sposobu montażu) uwzględniając zasady dostępności architektonicznej oraz identyfikację graficzną i logo Zamawiającego. Wykonawca wykona projekt koncepcyjny i graficzny na podstawie audytu wykonawczego przestrzeni, zapewni integrację systemu z istniejącymi rozwiązaniami ewakuacyjnymi i BHP. Wykonawca przedstawi propozycję projektu graficznego wayfinding w formie wizualizacji i plansz koncepcyjnych (w tym design system, przykłady nośników) wraz z dokładnym rozplanowaniem nośników w obiekcie.



Wykonawca opracuje:

- analizę możliwości wykonawczych,
- dobór rozwiązań materiałowych i montażowych (w tym próbki materiałowe),
- koncepcję funkcjonalną systemu,
- system piktogramów,
- wstępne wizualizacje nośników,
- rozmieszczenie elementów na rzutach kondygnacji.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zgłoszenia uwag, dokonywania zmian w zaproponowanej wersji projektu. Zamawiający przewiduje maksymalnie 2 rundy uwag do projektu koncepcyjnego. Projekt musi być zgodny z identyfikacją wizualną Zamawiającego. Wykonawca dostosuje odpowiednio propozycje do uwag i zaleceń Zamawiającego.

2.2 Projekt wykonawczy

Wykonawca przygotowuje projekt wykonawczy, pliki produkcyjne i zestawienie elementów. Projekt będzie zawierał również opis materiałowy, technologie wykonania, specyfikę montażu.

Projekt wykonawczy musi zawierać:

- rysunki techniczne wszystkich nośników,
- szczegółową specyfikację materiałową,
- technologię wykonania,
- sposób montażu,
- zestawienie ilościowe elementów,
- wizualizację,
- pliki produkcyjne.

3. Produkcja elementów oznakowania

Szacunkowe zestawienie ilości nośników informacji wizualnej. Ilości wymagają potwierdzenia na etapie inwentaryzacji oraz decyzji dotyczących pełnego zakresu oznaczania. Produkcja elementów będzie możliwa po akceptacji przez Zamawiającego projektu wykonawczego.



Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy, co nie zwiększy końcowej kwoty za wdrażany system.

Typ nośnika (przykładowe)	Ilość (szacunkowo)	Lokalizacja	Uwagi
Pylony zewnętrzne	2	Wejście główne A i B	Do potwierdzenia na etapie projektu koncepcyjnego
Tablice przywejsciowe	2	Elewacja bryła w części zabytkowej i nowej	Do potwierdzenia na etapie projektu koncepcyjnego
Tablice kierunkowe zewnętrzne	2	Teren przylegający do WBP/elewacja	Do potwierdzenia na etapie projektu koncepcyjnego
Mapy orientacyjne	2	Wewnętrzne, hol przy wejściu A i B	Do potwierdzenia na etapie projektu koncepcyjnego
Mapy piętrowe	5	Część zabytkowa i nowa, poziom 1-4	Do potwierdzenia na etapie projektu koncepcyjnego
Tablice kierunkowe wewnętrzne	10-15	Węzły decyzyjne, korytarze	Do potwierdzenia na etapie projektu koncepcyjnego
Tablice klatek schodowych	8-10	kondygnacyjne	Do potwierdzenia na etapie projektu koncepcyjnego



Tabliczki przydrzwiowe (częściowo w alfabecie Brailła)	70-90	Wg listy pomieszczeń	Do potwierdzenia na etapie projektu koncepcyjnego
Piktogramy	30-50	WC, winda, strefy, funkcje	Do potwierdzenia na etapie projektu koncepcyjnego
Folie na przeszklenia	15- 20	Strefy przeszklone	Do potwierdzenia na etapie projektu koncepcyjnego

Wymagania techniczne:

- materiały trwałe, odporne na ścieranie i środki czyszczące,
- elementy zewnętrzne odporne na promieniowanie UV i warunki atmosferyczne,
- system montażu niewidoczny lub estetyczny, trwały, zabezpieczony przed demontażem przez osoby nieuprawnione,
- elementy w języku Brailła zgodne z obowiązującymi normami.

Minimalna gwarancja: 36 miesięcy.

4. Montaż i wdrożenie systemu

Wykonawca zobowiązany jest do:

- transportu elementów,
- montażu zgodnie z projektem wykonawczym,
- zabezpieczenia mienia Zamawiającego,
- przywrócenia powierzchni do stanu pierwotnego w przypadku ingerencji montażowej,
- utylizacji odpadów,

Ostatni etap realizacji zamówienia obejmuje transport i montaż elementów systemu wayfinding w budynku WBP oraz na terenie ją otaczającym (pylony zewnętrzne).

Umiejscowienie oznaczeń nastąpi na podstawie informacji zawartych w zaakceptowanym



przez Zamawiającego projekcie wykonawczym. System nie może kolidować z oznakowaniem ewakuacyjnym ani przepisami przeciwpożarowymi. Etap obejmuje również nadzór autorski podczas instalacji oraz odbiór końcowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo 14 dni na zgłoszenie uwag. Czas usunięcia ewentualnych wad przez Zamawiającego 14 dni.

Wymogi w zakresie zapewnienia dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami

System musi być zgodny w szczególności z:

- Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
- Standardami dostępności dla funduszy UE 2021–2027,
- Normy PN-EN 17210:2021-02 "Dostępność i użyteczność środowiska zbudowanego - Wymagania funkcjonalne",
- Normy serii DIN 18040 (często stosowane jako referencyjne w PL) – DIN 18040-1 (budynki użyteczności publicznej),
- Obowiązującymi przepisami budowlanymi i przeciwpożarowymi.

Wymagania techniczne obejmują m.in.:

- zastosowanie oznaczeń w alfabecie Braille'a (zgodność z PN-EN 15823),
- elementy dotykowe i wypukłe,
- zachowanie odpowiedniego kontrastu kolorystycznego,
- czytelność typograficzną (czcionki bezszeryfowe),
- kolorystykę zapewniającą minimalny kontrast luminancji 70%.

Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca prześle:

- komplet plików źródłowych,



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- księgę systemu informacji wizualnej,
- instrukcję montażu i konserwacji,
- dokumentację powykonawczą z lokalizacją wszystkich nośników.

Harmonogram

Zakres prac: projekt koncepcyjny i projekt wykonawczy - realizacja do 30-06-2026.

Zakres prac: produkcja elementów oznakowania oraz montaż i wdrożenie systemu - realizacja do 30-09-2026.